

## Fertigteilhäuser in Österreich 2024

### Hartl Haus bereits zweitgrößter Fertighauserzeuger in Österreich

#### Leseprobe aus dem BRANCHENRADAR Fertigteilhäuser in Österreich

**Marktanalyse:** Nach dem Markteinbruch im Jahr 2022 setzt sich die Talfahrt im Vorjahr ungebremst fort. Die Nachfrage nach freistehenden Ein- und Zweifamilien-Fertighäusern schrumpft im Jahr 2023 nochmals um -21,6% geg. VJ auf 1.914 Stück. Der Rückgang trifft Häuser in Riegelbauweise ebenso wie in Massivbauweise. Dennoch steigt die Fertighausquote um +0,8 Prozentpunkte auf 15,7 Prozent, da die Baubewilligungen noch deutlich rascher erodieren. Nochmals nach oben schnellen indessen die Verkaufspreise. Auf Ebene der Warengruppe erhöht sich der Durchschnittspreis im Jahr 2023 um +7,3% geg. VJ.

Der rasanten Talfahrt des Marktes kann sich keiner der relevanten Anbieter entziehen. Das Tempo, mit dem die Anzahl der verkauften Häuser schrumpft, unterscheidet sich jedoch enorm. So meldet etwa Hartl Haus nur um ein verkauftes Gebäude weniger als im Jahr davor. Deutlich besser als der Gesamtmarkt performen zudem u.a. Wimberger Haus, Genböck, Griffner oder Marles. Konkret entwickeln sich laut der Marktstudie BRANCHENRADAR Fertigteilhäuser in Österreich 2024 die Anbietermarktanteile wie folgt... [\[mehr in der Studie\]](#)

#### Marktabgrenzung | Studiendetails

Marktabgrenzung: Gemäß ÖNORM B2310 inkl. Blockhäuser, nur EFH/ZFH

Jahrgang: 24.

Erhebungszeitraum: März 2024

Umfang: 90 Seiten kommentierte Analyse plus Tabellenband

Lieferbar: sofort

#### Daten in der Marktstudie Fertigteilhäuser

- Absatz | Umsatz | Preis für alle Marktsegmente 2020-2023
- Prognosen für alle Marktsegmente 2024e-2025f
- Analyse der Trends & Treiber
- Anbietermarktanteile Fertigteilhäuser total 2020-2023
- Anbietermarktanteile Riegelbauweise 2020-2023
- Determinanten des Wettbewerbs
- Konjunktureller Rahmen
- Bauwirtschaftliche Gesamtentwicklung
- BONUS: 12 Monate Gratis-Zugang zu BRANCHENRADAR-Online  
-> Hauptdaten zu weiteren 100+ Märkten

#### Einzeln ausgewiesene Marktsegmente

Bauweisen: Riegelbauweise | Massivbauweise | Blockhaus/Holzmassiv

Fertigungsstufen: Ausbauhaus | Belagsfertig | Schlüsselfertig

Energiestandard: Konventionell | Passivhaus

Vertriebswege: Fertighauszentren | Sonstige

Regionen: Bundesländer

#### Preis

€ 3.990,- Einzelausgabe (Papierversion)

€ 2.690,- Abo (\*Abo-Preis pro Jahr Papierversion)

Alle Preise verstehen sich exkl. USt..

Änderungen und Irrtümer vorbehalten.